



## פרוטוקול ועדת רכישות 41/16

חלק ראשון - תמצית הבקשה

תאריך: 27/1/2016

מספר בקשה במערכת: 9891

מספר פרוטוקול במערכת: 41/16

נושא הבקשה: בקשה לאישור התקשרות עם רום הרקיע חניונים בע"מ לצורך מתן שירותי חניה לעובדים המגיעים לבית המשפט בלוד (פרקליטיות המחוז, המחלקה הכלכלית, מח"ש ואפ"כ) בסכום של 150,000 ש"ח מע"מ החל מתאריך 27.1.2016 ועד לתאריך 31.3.2017, לאחר פרסום ספק יחיד ללא השגות.

שם הפונה: ליאורה קחטן

תפקיד הפונה: מנהלת תחום

יחידה: הקצאת משאבים

סוג הבקשה: המשך התקשרות

תאור תהליך הבחירה: לא צויין

חלק שני - פריטי הבקשה

| מס"ד | פריט           | כמות/היקף | עלות פריט ללא מע"מ | צורת התקשרות | התקשרות מקור | מ.ס. ספק  | ספק/גורם מומלץ         | תאריך התחלה | תאריך סיום | הערות    |
|------|----------------|-----------|--------------------|--------------|--------------|-----------|------------------------|-------------|------------|----------|
| 1    | שובר חניה יומי | 2849      | 45 ש"ח             | חוזה         | פטור ממכרז   | 514818301 | רום הרקיע חניונים בע"מ | 27/1/2016   | 31/3/2017  | לא צויין |

סה"כ עלות פריטי הבקשה 128205 ש"ח ללא מע"מ

חלק שלישי - החלטות

פירוט החלטת ועדת המכרזים המשרדית - פריטים 1:

נושא:

בקשה לאישור התקשרות עם רום הרקיע חניונים בע"מ לצורך מתן שירותי חניה לעובדים המגיעים לבית המשפט בלוד (פרקליטיות המחוז, המחלקה הכלכלית, מח"ש ואפ"כ) בסכום של 150,000 ש"ח מע"מ החל מתאריך 27.1.2016 ועד לתאריך 31.3.2017, לאחר פרסום ספק יחיד ללא השגות.

משתתפי הוועדה:

מופיד גאנם, סמנכ"ל תפעול ולוגיסטיקה - יו"ר הוועדה

סמי גריידי, מנהל אגף א' (רכש, נכסים ולוגיסטיקה) - חבר ועדה

אייל אביטל, סגן חשב המשרד - חבר ועדה

עו"ד יונתן בסאני, עוזר בכיר ליועמ"ש למשרד - חבר ועדה

רו"ח יוני רובין, מנהל אגף תקציבים - חבר ועדה

עמיחי ציסמרון, מזכיר הוועדה

אורטל מאיר, מרכזת הוועדה

אלי דויד (מתמחה), לשכה משפטית.

חנה וויצמן, לשכה משפטית

ליאורה קחטן, מנהלת תחום (הקצאת משאבים).

רקע:

בפרוטוקול רכישות 363/15 וועדת המכרזים אישרה את היציאה להליך פרסום הכוונה להתקשר עם רום הרקיע חניונים בע"מ לצורך מתן שירותי חניה לעובדים המגיעים לבית המשפט בלוד (פרקליטיות המחוז, המחלקה הכלכלית, מח"ש ואפ"כ) בסכום של 157,500 ₪ + מע"מ החל מתאריך 1.1.2016 ועד לתאריך 31.3.2017. לא התקבלו השגות להתקשרות עם רום הרקיע חניונים בע"מ.

מבוקש:

אישור התקשרות עם רום הרקיע חניונים בע"מ לצורך מתן שירותי חניה לעובדים המגיעים לבית המשפט בלוד (פרקליטיות המחוז, המחלקה הכלכלית, מח"ש ואפ"כ) בסכום של 157,500 ₪ + מע"מ החל מתאריך 27.1.2016 ועד לתאריך 31.3.2017, לאחר פרסום ספק יחיד ללא השגות.

החלטה:

לאור הנימוקים האמורים לעיל, ולאחר שבוצע הליך פרסום מוקדם של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד, ולא התקבלו השגות, הוועדה מאשרת ביצוע התקשרות עם חברת רום הרקיע חניונים בע"מ לצורך מתן שירותי חניה לעובדים המגיעים לבית המשפט בלוד (פרקליטיות המחוז, המחלקה הכלכלית, מח"ש ואפ"כ), בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ. היקף ההתקשרות המאושר הנו עד 150,000 ש"ח בלבד כולל מע"מ. תקופת ההתקשרות מיום 27.1.2016 ועד 31.03.2017.

יודגש כי אין שינוי במחירים מהתקשרות קודמת.

מצ"ב תמונת מצב של המחיר משנה שעברה שהנה חלק בלתי נפרד מההחלטה.

אופן הרכישה: 23 - פטור ממכרז

סיבת הפטור: 01 - ספק יחיד תקנה 3(29)

לביצוע על ידי: הקצאת משאבים - ליאורה קחטן

לביצוע עד תאריך: 23/2/2016

תוקף ההתקשרות מ: 27/1/2016 עד: 31/3/2017

סכום ההתקשרות: עד 150,000 ש"ח כולל מע"מ.

סיווג התקשרות: תקנה 3(29) ספק יחיד

מספר פניה במנוף: לא צויין

תקנה מומלצת לחיוב:

קרנות מיועדות: לא צויין 100034400

חלק רביעי - חתימת משתתפי הועדה

אייל אבטל      יונתן בסאני      מופיד נאנם      סמי גריידי      רות יוני רובין

בהרה: פרוטוקול ועדות המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.

989-1

Ortal Meir

מאת:  
נשלח:  
אל:  
נושא:

Kinan Ganem  
יום ראשון 10 ינואר 2016 15:53  
Liora Kachtan  
פרוטוקול 363/15

הי ליאורה,  
לא התקבלו השגות להתקשרות עם רום הרקיע.

שגיאה!

הסר תחום

\* נושא

בחר תחומים להתקשרות

שירותי חניה

שקל

מטבע

184.275.00

שווי התקשרות (לרבות מיסים):

31/03/2017

תקופת התקשרות עד:

01/01/2016

\* תקופת התקשרות מ:

[29]3 [התקשרות עם ספק יחיד]

\* בקשת הפטור מסתמכת על תקנה

8510115

תקנה תקציבית למימון ההתקשרות:

ספקים מרובים/ספק חוץ?

רום הרקיע חניונים בע"מ

שם ספק:

514818301

\* מספר ספק עזרה:

מורשה מנוף לענין פרסום זה

\* איש קשר לקבלת השגות מהציבור

kinang@justice.gov.il

דואר אלקטרוני:

כנאן גאנם

\* שם

נא לחשב 14 ימי עבודה באופן ידני

26/12/2015

\* תאריך אחרון להגשת ההשגה

רשימת השגות - Windows Internet Explorer

פניה מספר 573546

בקשה לפרסום הכוונה להתקשר עם רום הרקיע חניונים בע"מ לצורך מתן שירותי חניה לעובדים המגיעים לבית המשפט בלוד (פרקליטיות המחוז, המחלקה הכלכלית, מח"ש ואפ"כ)

מהות ההתקשרות:

השגות

שם פונה

שם הספק

[+] אין השגות

אין השגות

1 2 3  
4 5 6



**Liora Kachtan**

---

נושא:

הוקלד - רום ארקיע חניונים 2016 FW:

---

**From:** Yonathan Bassani

**Sent:** Sunday, November 29, 2015 4:35 PM

**To:** Liora Kachtan

**Subject:** RE: 2016 חניונים ארקיע רום - הוקלד

ליאורה,

הנוסח מאושר.  
יוני

---

**From:** Liora Kachtan

**Sent:** Sunday, November 29, 2015 2:49 PM

**To:** Yonathan Bassani

**Subject:** 2016 חניונים ארקיע רום - הוקלד

2 12  
1 2 3





**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| פרק ראשי: התקשרויות ורכישות | מספר הוראה: 7.8.2     |
| פרק משני: פטור ממכרז        | מספר טופס: ט. 7.8.2.1 |

|              |               |
|--------------|---------------|
| המשפטים      | משרד:         |
| ארגון ותקצוב | יחידה מזמינה: |
| 26/11/2015   | תאריך:        |

אל: ועדת המכרזים

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה  (29)3 /  (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

|   |
|---|
| <b>תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)</b>   |
| בית המשפט בלוד ממוקם בסמוך לקניון לוד סנטר .<br>על מנת לספק לעובדים חניה בהגיעם לבתי המשפט הממוקם ברחוב הציונות 1 לוד . נדרשת התקשרות עם "רום הרקיע" חניונים בע"מ . |

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא  
סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| שם הספק:                            | התקשרות עם רום הרקיע חניונים בע"מ   |
| מספר הספק (ח.פ./ח.צ.ע.מ/מספר עמותה) | 514818301   |
| ספק זה הנו:                         | <input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ |
| אומדן / שווי ההתקשרות:              | 221,250 כולל מע"מ   |
| תקופת ההתקשרות:                     | מ-01/01/2016 ועד 28/02/2017   |

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

**נא להתייחס לסעיפים הבאים:**

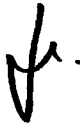
1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

|  |
|--|
| <p>חניון קניון לוד סנטר מספק שירותי חניה לפרקליטי המחוזות ולעובדי האפ"כ המופעים בבית המשפט . מטבע הדברים וכחלק מרווחת העובדי המשרד , נדרשת קירבה למקום העבודה כאשר כל ריחוק, ודאי באזור סואן , יש בו לפגוע ברווחת העובד ובזמן העבודה היקר על כל המשתמע, וזאת נוכח העובדה כי פעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם חומרים הנוגעים לפעילותם.</p> <p>בית המשפט מצוי באזור מגורים ואין בנמצא מגרשי חניה המספקים שירותי חניה בתשלום לקהל הרחב . לצורך בטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבת הבניין בו ממוקם בית המשפט ,</p> <p>לפיכך רום ארקיע חניונים בע"מ המפעילה את חניון לוד סנטר ברחוב הציונות בלוד מהווה ספק היחיד המסוגל לספק את השירות הנדרש בפועל.</p> |
|--|

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

|   |                           |                        |
|---|---------------------------|------------------------|
|  | מנהלת תחום , אקצאת משאבים | ליאורה קחטן            |
| חתימה   | תפקיד בעל הסמכות המקצועית | שם בעל הסמכות המקצועית |



7

